



895 /
mois*charges comprises

A LOUER - TOULOUSE Montaudran
Appartement T4 de 82 m² au 2eme étage
avec cave - G886

05 61 51 06 58

Nestenn Plaisance Du Touch
95 Avenue des Pyrénées
31830 Plaisance Du Touch

N° Mandat : G886 / Réf : G886

Disponible au 12 Avril 2024 --- Garants uniquement pour les étudiants -- Visitez ce logement grâce à notre visite virtuelle immersive en vous rendant sur notre site internet NESTENN -- Dans une résidence sécurisée, à proximité de toutes les commodités (ligne 37 vers metro Jolimont et Ramonville - école à 10 min à pied, et commerces), appartement T4 entièrement rénové de 82 m² au 2eme étage (sans ascenseur) composé d'une entrée desservant les différentes pièces : cuisine indépendante aménagée et équipée (plaques de cuisson + hotte) avec balcon, séjour lumineux de 26,72 m², 3 chambres équipées de placards, un cellier, WC indépendant, et salle de bain. Emplacement de parking libre dans la résidence --- Chauffage individuel au gaz de ville --- Charges comprenant l'entretien des parties communes et l'eau froide ----



4 pièces



3 chambres



3 balcons



1 cave



1 salle de bains



1 WC



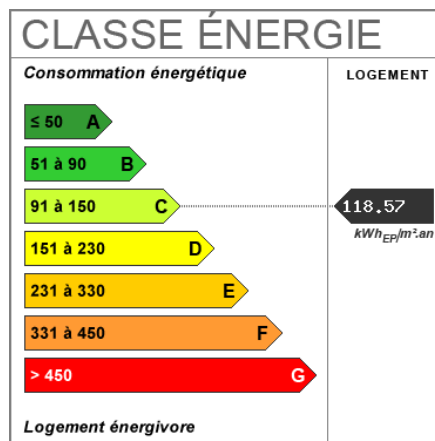
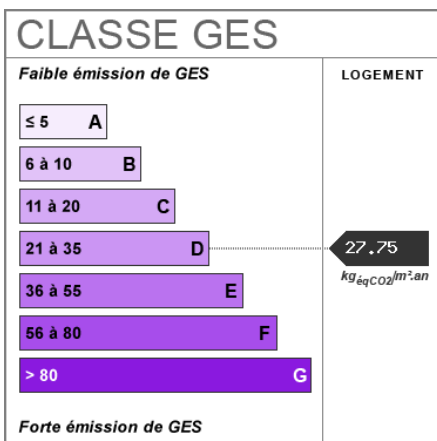
2 ème etage



1 parking



82.6 m² habitables



* Provision sur charges de : 80 € TTC
DPE ancienne version.

* Provision sur charges de : 80 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 815.00€ TTC
Dépôt de garantie : 815€
dont 247.8€ pour état des lieux



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES